



UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELL'ASSEMBLEA DEI SINDACI

N. 5 del 18/05/2020	OGGETTO: Revoca deleghe e trasferimento delle funzioni SUAPE dei Comuni di Terralba e di San Nicolò d'Arcidano all'Unione dei Comuni del Terralbese.
--------------------------------	---

L'anno duemilaventi, il giorno diciotto del mese di maggio, con inizio in via telematica alle ore 16:30 in Terralba presso l'Ufficio del Presidente, a seguito di avvisi scritti si è riunita l'Assemblea dei Sindaci dell'Unione dei Comuni del Terralbese, composta dai signori Sindaci:

	PRESENTI	ASSENTI
Orrù Rosella (per delega Pili Sandro)	X	
Pintus Manuela	X	
Cera Emanuele	X	
Dore Anna Maria	X	
Santucci Andrea	X	

Presiede la seduta il Presidente delegato Rosella Orrù.

Partecipa alla seduta il Segretario dott. Franco Famà.

L'ASSEMBLEA DEI SINDACI

Premesso che:

- con la Legge Regionale n. 24 del 20/10/2016 la Regione Sardegna ha impartito norme sulla qualità della regolazione e della semplificazione dei procedimenti amministrativi;
- nel Titolo I della Parte II della legge è prevista l'attivazione dello Sportello unico per le attività produttive e per le attività edilizie (SUAPE) presso le unioni di comuni entro il termine di tre anni dalla data di entrata in vigore della legge stessa;
- l'art. 29, comma 8, della predetta legge ha previsto, tuttavia, che nelle more dell'istituzione del SUAPE le funzioni sono svolte dallo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) del comune sia se svolto singolarmente sia se svolto in forma associata;
- l'art. 45 della legge in esame ha disposto la sospensione dell'efficacia delle norme relative al SUAPE fino all'approvazione di direttive specifiche da parte della Giunta regionale;
- le direttive suddette sono state approvate con la deliberazione della Giunta regionale n. 11/14 del 28.02.2017;
- l'art. 25 delle direttive in oggetto hanno disposto l'entrata in vigore delle norme della L.R. n. 24/2016 inerenti allo Sportello Unico per le attività produttive e per le attività il 13/03/2017.

Vista la deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 26 del 13/05/2019 con la quale è stata ratificata la propria volontà di istituire il SUAPE in forma associata, ai fini della formalizzazione delle proposte e invitato i suddetti Responsabili del servizio a porre in essere le proprie proposte per una sollecita attivazione e conclusione della procedura di trasferimento del servizio in capo all'Unione.

Vista la deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 57 del 27/09/2019 con la quale si disponeva di:

- partecipare, su mandato dei Comuni associati all'Unione dei Comuni del Terralbese, al Bando di cui alla Determinazione dell'Assessorato Regionale all'Industria prot. n. 30477 del 06/08/2019 manifestando l'interesse alla progettazione di un sistema che potenzi l'interoperabilità e integrazione dati e servizi per il sistema SUAPE dell'Unione dei Comuni del Terralbese;
- approvare a tal fine il progetto all'uopo predisposto dal Servizio Tecnico del Unione – SUAPE composto dai relativi elaborati poi presentati alla R.A.S. unitamente alla copia dello stesso atto deliberativo di approvazione;
- assegnare al Responsabile del Servizio Pianificazione Territoriale dell'Unione dei Comuni del Terralbese la responsabilità del procedimento di attuazione del progetto proposto alla R.A.S.;

- assegnare al Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese la responsabilità della spendita delle risorse e del controllo dell'attuazione del progetto proposto alla R.A.S. sotto il profilo tecnico- informatico;
- far fronte alla spesa complessiva per la sua attuazione, determinata in €15.500,00 da richiedere a finanziamento RAS.

Vista la deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 66 del 29/10/2019 con la quale si disponeva di avviare tempestivamente il procedimento di definizione del servizio SUAPE, onde assicurare al 31/12/2019 la continuità del servizio a favore dei Comuni associati all'Unione dei Comuni del Terralbese anche dando attuazione al progetto approvato con la delibera del 57 del 27/09/2019 che prevede il potenziamento per l'interoperabilità e integrazione dati e servizi per il sistema SUAPE dell'Unione dei Comuni del Terralbese mediante la gestione integrata delle pratiche SUAPE direttamente dal Geoportale UrbisMap, con funzionalità avanzate di ricerca ed estrazione dei seguenti dati:

- Catasto.
- Edilizia.
- Titoli Edilizi.
- Attività Produttive.
- Gestione Toponomastica.
- URP.
- Tributi.

Con il medesimo atto si affidava inoltre al Responsabile SUAPE, individuato nell'attuale Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese Geom. Romano Pitzus, la gestione degli adempimenti che ne derivano.

Vista la deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 85 del 23/12/2019 avente ad oggetto: "attività dell'Unione in merito alla gestione del SUAPE", che prende atto dell'attività svolta dal Responsabile Tecnico del SUAPE dell'Unione.

Rilevato che l'art. 7, comma 12, della L.R. n. 48 del 28/12/2018 anticipa il termine per l'istituzione del SUAPE presso le unioni di comuni al 31 dicembre 2019, stabilendo che in caso di mancata istituzione il ruolo del responsabile del SUAPE è ricoperto dal segretario dell'unione.

Preso atto, pertanto, che dal 01/01/2020 il SUAPE è istituito per legge presso le Unioni dei Comuni.

Considerato che ciascuno dei Comuni aderenti all'Unione dei Comuni del Terralbese svolge il servizio SUAPE in forma singola.

Vista la Legge Regionale n. 2 del 04/02/2016 che all'art. 7 sancisce l'obbligo per tutti i comuni della Sardegna di associarsi in Unione dei Comuni.

Considerato che in assenza della delega, il Comune non è legittimato a svolgere il servizio SUAPE.

Atteso che la delega è un atto unilaterale non recettizio e, pertanto, non necessita dell'assenso del delegato e che la delega è possibile secondo modalità che sono liberamente determinate dall'Unione.

Ritenuto di avvalersi dell'istituto delega delle funzioni SUAPE prevista dall'art. 4 delle Direttive regionali predette.

Vista la deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 18 del 23/12/2019 con la quale si delegavano, nelle more dell'attivazione del servizio SUAPE in capo all'Unione dei Comuni, ai singoli Comuni aderenti all'Unione (Arborea, Marrubiu, San Nicolò d'Arcidano, Terralba e Uras) le funzioni SUAPE individuate dalla legge, dando atto che la delega è riferita alla competenza territoriale di ciascun Comune.

Vista la nota dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 63 del 07/01/2020 con la quale si trasmetteva l'atto deliberativo ai singoli comuni per eventuali atti di loro competenza e all'Ufficio Regionale SUAPE.

Vista la nota dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 77 del 08/01/2020 con la quale si chiedeva ai Comuni aderenti all'Unione la propria disponibilità in merito all'attivazione in tempi celeri del servizio front office SUAPE in capo all'Unione dei Comuni del Terralbese.

Considerato che alla suddetta nota n. 77 del 08/01/2020 hanno fornito riscontro positivo solamente tre Comuni dell'Unione, nella fattispecie i Comuni di Terralba, Uras e San Nicolò d'Arcidano.

Dato atto che mediante deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 5 del 13/01/2020 l'Unione ha provveduto a:

- 1) prendere atto del riscontro positivo dei Comuni di Terralba, Uras e San Nicolò d'Arcidano, per l'attivazione del servizio SUAPE in capo all'Unione dei Comuni del Terralbese;
- 2) dare indirizzi al Responsabile del Servizio Tecnico per l'avviamento del procedimento finalizzato all'attivazione del suddetto servizio in capo all'Unione per conto dei Comuni di Terralba, Uras e San Nicolò d'Arcidano.

Considerato che l'Ufficio Tecnico SUAPE dell'Unione dei comuni del Terralbese ha strutturato un progetto di esternalizzazione e gestione del servizio di verifica formale delle pratiche SUAPE e avvio endoprocedimenti, che prevede i seguenti servizi:

- Verifica formale per ogni pratica inoltrata al SUAPE dell'Ente.
- Avvio endoprocedimenti.
- Invio agli Enti Terzi.
- Predisposizione e invio degli atti.
- Comunicazione e verifica delle integrazioni.
- Sportello assistenza telefonica rivolta al pubblico, 5 giorni a settimana.
- Assistenza al pubblico presso gli uffici dell'Unione o dei singoli Comuni per 9 ore settimanali.

Vista la determinazione n. 19 del 30/01/2020 con la quale l'Ufficio Tecnico dell'Unione ha provveduto ad affidare il servizio di esternalizzazione e gestione delle pratiche SUAPE alla Società UrbisMap Srls Unipersonale di Selargius.

Vista la deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 2 del 03/02/2020 con la quale si è disposto di:

- Dare, incarico al Responsabile del Servizio SUAPE dell'Unione di attivare la piattaforma Regionale accreditando l'Unione dei Comuni per il Bacino SUAPE Uras.
- Revocare la deliberazione di Assemblea n. 18 del 23/12/2019, solo nella parte in cui l'Unione ha delegato la funzione di SUAPE al Comune di Uras.
- Di dare atto che con l'Unione subentrerà nella titolarità piena della funzione del SUAPE anche per i Comuni di Terralba e San Nicolò d'Arcidano.

Vista la nota prot. n. 1973 del 14/05/2020 (recepita al protocollo generale dell'Unione al n. 1988 del 15/05/2020) con la quale il Sindaco del Comune di Terralba ha chiesto all'Unione dei Comuni del Terralbese, la revoca della delega disposta mediante la deliberazione n. 18 del 23/12/2019 sopraccitata ed il trasferimento delle funzioni SUAPE del Comune di Terralba all'Unione dei Comuni del Terralbese, mediante l'attivazione della piattaforma Regionale accreditando l'Unione dei Comuni per il Bacino SUAPE del Comune di Terralba, possibilmente a far data dal 01 giugno p.v.

Vista la nota prot. n. 3843 del 15/05/2020 (recepita al protocollo generale dell'Unione al n. 1997 del 18/05/2020) con la quale il Sindaco del Comune di San Nicolò d'Arcidano ha chiesto all'Unione dei Comuni del Terralbese, la revoca della delega disposta mediante la deliberazione n. 18 del 23/12/2019 sopraccitata ed il trasferimento delle funzioni SUAPE del Comune di San Nicolò d'Arcidano all'Unione dei Comuni del Terralbese, mediante l'attivazione della piattaforma Regionale accreditando l'Unione dei Comuni per il Bacino SUAPE del Comune di San Nicolò d'Arcidano, possibilmente a far data dal 01 giugno p.v.

Ritenuto necessario provvedere all'approvazione della presa in carico per l'accreditamento dell'Unione abilitando il Geom. Romano Pitzus, Responsabile del servizio SUAPE dell'Unione, all'accreditamento dell'Unione dei Comuni per i Bacini SUAPE dei Comuni di Terralba e di San Nicolò d'Arcidano.

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, contenente il TUEL.

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165.

Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi.

Acquisiti i pareri favorevoli circa la regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, e la regolarità contabile del Responsabile del Servizio Amministrativo e Finanziario.

Con votazione favorevole unanime, resa nelle forme di legge

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, di:

- **Conferire** incarico al Responsabile del Servizio SUAPE dell'Unione, Geom. Romano Pitzus, di attivare la piattaforma Regionale accreditando l'Unione dei Comuni per i Bacini SUAPE dei Comuni di Terralba e di San Nicolò d'Arcidano.
- **Revocare** la deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 18 del 23/12/2019, anche nelle parti in cui l'Unione ha delegato le funzioni del SUAPE ai Comuni di Terralba e di San Nicolò d'Arcidano.
- **Inviare** l'atto ai Comuni aderenti all'Unione e al SUAPE regionale.
- **Dichiarare** la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri non espressi in quanto la presente costituisce semplice direttiva dell'Assemblea dei Sindaci:
Delibera A.S. n. 5 in data 18/05/2020.

OGGETTO: Revoca deleghe e trasferimento delle funzioni SUAPE dei Comuni di Terralba e di San Nicolò d'Arcidano all'Unione dei Comuni del Terralbese.

Letto approvato e sottoscritto

P. il Presidente
F.to (Rosella Orrù)

Il Segretario
F.to (Dott. Franco Famà)

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni con decorrenza dal 21/05/2020 al 05/06/2020.

Terralba, 21/05/2020

L'impiegato incaricato
F.to (Geom. Romano Pitzus)

Certifico che la presente delibera è copia conforme all'originale.

Terralba, 21/05/2020

L'impiegato incaricato
F.to (Dott. Franco Famà)